

# ÅRSREDOVISNING

och

# KONCERNREDOVISNING

2017-02-08--2017-12-31

för

**Fibernät i Mellansverige AB (publ)**  
**559104-6676**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Koncernens resultaträkning och rapport över totalresultat	4
Koncernens rapport över finansiell ställning	5
Koncernens rapport över förändringar i eget kapital	6
Koncernens rapport över kassaflöden	6
Moderbolagets resultaträkning och rapport över totalresultat	7
Moderbolagets balansräkning	8
Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital	9
Moderbolagets rapport över kassaflöden	9
Noter	10

## ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING FÖR FIBERNÄT I MELLANSVERIGE AB (publ)

### Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fibernät i Mellansverige AB (publ) avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2017-02-08--2017-12-31.

### Information om verksamheten

Fibernät i Mellansverige ABs verksamhet består av ägande och förvaltning av fem fibernät i Eskilstuna, Strängnäs, Salem, Haninge och Södertälje, som förser ca 10 000 hushåll i Mälardalen med internetuppkoppling, genom sitt dotterbolag Stadsnätbolaget Mälardalen AB.

Operatörens nyttjanderättsavtal löper till 30 juni 2022 med en årsavgift (bashyra) på 10 695 tkr. Operatören bekostar även samtliga kostnader avseende drift och underhåll, försäkringar och eventuella kostnader hänförliga till markupplåtelse.

Koncernen förvaltas av Pareto Business Management AB. Koncernen har inga anställda.

### Moderbolaget

Moderbolagets syfte är att äga aktier i dotterbolaget Stadsnätbolaget Mälardalen AB. Bolaget har inga anställda.

### Finansiering

Den 21 juni 2017 upptog koncernen en obligation om 147 600 tkr. Obligationen är noterad på Nasdaq First North Bond Market. Första dagen för handel var 15 augusti 2017. Obligationen löper till 21 december 2022 med en fast kupongränta om 7 % per år med kvartalsvisa räntebetalningar och är amorteringsfri.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Moderbolaget bildades 8 februari 2017.

Moderbolagets obligation noterades på Nasdaq First North Bond Market. Första dagen för handel var 15 augusti 2017.

Joachim Carlsson tillträdde som ny verkställande direktör den 27 december 2017.

---

<b>Finansiella nyckeltal (tkr om inget annat anges)</b>	<b>2017 <sup>(1)</sup></b>
Hysesintäkter	5 608
Förvaltningsresultat	-2 341
Resultat före skatt	-2 341
Resultat per aktie, sek	neg
Balansomslutning	162 512
Eget kapital	8 059
Likvida medel	9 296
Eget kapital per aktie, sek	12,1
Antal utestående aktier (stycken)	664 200
Skuldsättningsgrad, ggr	19,2
Avkastning på eget kapital, %	neg
Avkastning på totalt kapital, %	neg
Räntetäckningsgrad, ggr	0,6
Soliditet, %	5,0
Belåningsgrad, %	96,6
Skuldsättningskvot, ggr	0,6

(1) Avser för perioden 8 februari 2017 - 31 december 2017

#### Utveckling av verksamhet, ställning och resultat

Verksamheten fortsätter i oförändrad riktning.

Koncernens hyresintäkter under perioden uppgick till 5 608 tkr.

Driftnettot under perioden uppgick till 5 608 tkr och förvaltningsresultatet uppgick till -2 341 tkr. Periodens resultat uppgick till -3 383 tkr.

#### Förväntad framtida utveckling

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas i oförändrad riktning. Koncernen har goda finanser med fasta och långsiktiga intäkter från hyresgästen.

#### Risker och osäkerhetsfaktorer

##### Hyresgäster

Fibernäten är fullt uthyrda till en hyresgäst, Stadsnätbolaget Sverige AB. Hyresavtalen löper till och med 2022-06-30.

Risk för bolaget involverar risk för vakanser inom beståndet till följd av operatörens uppsägning av befintliga hyresavtal samt den ekonomiska situationen för operatören. Koncernen löper en begränsad risk förknippad med drifts- och underhållskostnader då fibernätet är uthyrda med triple net-liknande avtal vilket innebär att hyresgästen, utöver hyran, betalar drift- och underhållskostnader som belöper på fibernätet

##### Fibernäten

Koncernen redovisar fibernäten till verkligt värde, vilket baseras på marknadsvärdering vid förvärvet.

#### Förslag till vinstdisposition (kr)

##### Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Fritt eget kapital	10 778 035
Årets resultat	-4 883 642
	<hr/> <b>5 894 393</b>

##### Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att

i ny räkning balanseras	5 894 393
	<hr/> <b>5 894 393</b>

Beträffande moderbolagets och koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande finansiella rapporter. Alla belopp uttrycks i tusentals svenska kronor om annat ej anges.

## Resultaträkning, koncernen

<b>Belopp i tkr</b>	<b>Not</b>	<b>2017-02-08</b>	<b>2017-12-31</b>
Hysesintäkter	5		5 608
Administrationskostnader	6,7		-2 505
Finansiella kostnader	8		-5 444
<b>Förvaltningsresultat</b>			<b>-2 341</b>
<b>Resultat före skatt</b>			<b>-2 341</b>
Aktuell skatt	9		-
Uppskjuten skatt	9		-1 042
<b>Årets resultat</b>			<b>-3 383</b>
Resultat på aktie	15		neg

## Rapport över totalresultat, koncernen

<b>Belopp i tkr</b>	<b>2017-02-08</b>	<b>2017-12-31</b>
Årets resultat		-3 383
Övrigt totalresultat		-
<b>Summa totalresultat</b>		<b>-3 383</b>

## Rapport över finansiell ställning, koncernen

Belopp i tkr	Not	2017-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Fibernät, fiberkabel och verktyg	10	152 788
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>152 788</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		
		<b>152 788</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Övriga kortfristiga fordringar	12	258
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	170
Likvida medel	14	9 296
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 724</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		
		<b>162 512</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</b>		
Aktiekapital		664
Övrigt tillskjutet kapital		10 778
Balanserade vinstmedel inklusive årets resultat		-3 383
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 059</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Upplåning	16	147 600
Uppskjutna skatteskulder	9	1 042
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>148 642</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		1 221
Övriga kortfristiga skulder		1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	4 589
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 811</b>
<b>Summa skulder</b>		<b>154 453</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
		<b>162 512</b>

## Rapport över förändringar i eget kapital, koncernen

Belopp i tkr	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserade vinstmedel inkl. årets resultat	Totalt eget kapital
<b>Ingående balans 2017-02-08</b>	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-3 383	-3 383
<b>Summa totalresultat</b>	-	-	<b>-3 383</b>	<b>-3 383</b>
<b>Transaktioner med aktieägare</b>				
Bolagsbildning	50	-	-	50
Nyemission	450	-	-	450
Nedsättning	-500	-	-	-500
Nyemission**	664	10 778	-	11 442
<b>Summa transaktioner med aktieägare</b>	<b>664</b>	<b>10 778</b>	-	<b>11 442</b>
<b>Utgående balans 2017-12-31*</b>	<b>664</b>	<b>10 778</b>	<b>-3 383</b>	<b>8 059</b>

\* Eget kapital är i sin helhet hänförligt till moderbolagets aktieägare

\*\* Nyemissionen uppgick till 16 605 tkr varav 15 941 tkr avser överkursfond. Överkursfonden har minskats med emissionskostnader om 5 163 tkr.

## Rapport över kassaflöden, koncernen

Belopp i tkr	2017
<b>Den löpande verksamheten</b>	
Driftnetto	5 608
Ej kassaflödespåverkande poster	-
Administrationskostnader	-2 505
Erlagda räntor	-3 465
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-362</b>
<b>före förändring av rörelsekapitalet</b>	
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>	
Ökning/minskning av övriga kortfristiga fordringar	-428
Ökning/minskning av leverantörsskulder	1 221
Ökning/minskning av övriga kortfristiga skulder	2 611
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>3 042</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>	
Förvärv av Fibernät	-122 788
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-122 788</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>	
Bildande av bolag	50
Nyemission	450
Nedsättning	-500
Nyemission	16 605
Emissionskostnader	-5 163
Upptagande av obligationslån	147 600
Amortering	-30 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>129 042</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>9 296</b>
Likvida medel vid räkenskapsårets början	-
Likvida medel vid räkenskapsårets slut	9 296

### Resultaträkning, moderbolaget

Belopp i tkr	Not	2017-02-08	2017-12-31
Nettoomsättning	5		88
Administrationskostnader	6		-331
<b>Rörelseresultat</b>			<b>-243</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			783
Räntekostnader och liknande resultatposter			-5 424
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			<b>-4 884</b>
<b>Resultat före skatt</b>			<b>-4 884</b>
Skatt på årets resultat	9		-
<b>Årets resultat</b>			<b>-4 884</b>

### Rapport över totalresultat, moderbolaget

Belopp i tkr	2017-02-08	2017-12-31
Årets resultat		-4 884
Övrigt totalresultat		-
<b>Summa totalresultat</b>		<b>-4 884</b>

## Balansräkning, moderbolaget

Belopp i tkr	Not	2017-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella tillgångar</b>		
Andelar i dotterbolag	18	125 010
Fordringar hos koncernföretag	11	26 000
<b>Summa finansiella tillgångar</b>		<b>151 010</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>151 010</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Fordringar hos koncernföretag		2 311
Övriga kortfristiga fordringar	12	40
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	170
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 521</b>
<b>Kassa och bank</b>	14	<b>2 910</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 431</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>156 441</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital	15	664
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>664</b>
<u>Fritt eget kapital</u>		
Överkursfond		10 778
Balanserad vinst eller förlust		-
Årets resultat		-4 884
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 894</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 558</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Upplåning	16	147 600
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>147 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		263
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	2 020
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 283</b>
<b>Summa skulder</b>		<b>149 883</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>156 441</b>



## Förändringar av eget kapital, moderbolaget

Belopp i tkr	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserad vinst eller förlust	Totalt eget kapital
<b>Ingående balans 2017-02-08</b>	-	-	-	-
Bolagsbildning	50	-	-	50
Nyemission	450	-	-	450
Nedsättning	-500	-	-	-500
Nyemission*	664	10 778	-	11 442
<b>Eget kapital 2017-12-31</b>	<b>664</b>	<b>10 778</b>	<b>-</b>	<b>11 442</b>
Årets resultat**	-	-	-4 884	-4 884
<b>Eget kapital 2017-12-31</b>	<b>664</b>	<b>10 778</b>	<b>-4 884</b>	<b>6 558</b>

\* Nyemissionen uppgick till 16 605 tkr varav 15 941 tkr avser överkursfond. Överkursfonden har minskats med emissionskostnader om 5 163 tkr.

\*\* Årets resultat motsvarar årets totalresultat.

## Kassaflödesanalys, moderbolaget

2017-02-08

2017-12-31

Belopp i tkr	
<b>Den löpande verksamheten</b>	
Rörelseresultat	-243
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	-
Erhållen ränta	783
Betald ränta	-3 444
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapitalet</b>	<b>-2 904</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>	
Ökning/minskning av övriga kortfristiga fordringar	-2 521
Ökning/minskning av övriga kortfristiga skulder	303
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-5 123</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>	
Bildande av bolag	50
Nyemission	450
Nedsättning	-500
Nyemission	16 605
Emissionskostnader	-5 163
Förvärv av dotterbolag	-125 010
Upptagande av lån	147 600
Utlåning till dotterbolag	-26 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>8 032</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>2 910</b>
<b>Kassa och bank vid räkenskapsårets början</b>	<b>-</b>
<b>Kassa och bank vid räkenskapsårets slut</b>	<b>2 910</b>

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

### Not 1 Allmän information

Fibernät i Mellansverige AB (publ) med organisationsnummer 559104-6676 är ett publikt aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm. Bolagets adress är Berzelii Park 9, Box 7415, 103 91 Stockholm. Bolagets och dotterbolagets ("koncernens") verksamhet omfattar att äga och förvalta fibernät i Eskilstuna, Strängnäs, Salem, Haninge och Södertälje.

Fibernät i Mellansverige AB (publ) bildades den 8 februari 2017.

### Not 2 Väsentliga redovisningsprinciper

Koncernredovisningen för Fibernät i Mellansverige AB (publ) har upprättats i enlighet med de av EU godkända International Financial Reporting Standards (IFRS) samt tolkningar av IFRS Interpretations Committee (IFRIC) som gäller för perioder som börjar den 1 januari 2017 eller senare.

Vidare tillämpar koncernen Årsredovisningslagen och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 1 Kompletterande redovisningsregler för koncerner. Koncernens funktionella valuta är svenska kronor. Tillgångar och skulder är redovisade till anskaffningsvärden förutom fibernät som värderas till verkligt värde. Dotterbolag är bolag i vilka moderbolaget har ett direkt eller indirekt bestämmande inflytande över den driftsmässiga eller finansiella ställningen. Fibernät i Mellansverige AB (publ) äger 100 % av kapitalet och rösttalet i dotterbolaget. Koncernredovisningen redovisas enligt förvärvsmetoden vilket innebär att ett förvärv av dotterföretag betraktas som en transaktion där moderbolaget indirekt förvärvat dotterbolagets tillgång och övertar dess skulder. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas det förvärvade bolagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder, i koncernredovisningen. Koncerninterna transaktioner, fordringar och skulder mellan bolagen i koncernen eliminerar i sin helhet.

Nedan beskrivs de väsentliga redovisningsprinciper som tillämpats.

#### Nya eller ändrade IFRS standarder och nya tolkningar 2017

De nya och ändrade standarder som har trätt ikraft och gäller för räkenskapsåret som påbörjas 1 januari 2017 har inte haft någon väsentlig påverkan på koncernens finansiella rapporter.

#### Nya eller ändrade IFRS standarder och nya tolkningar vilka ännu inte trätt ikraft:

De nya och ändrade standarder och tolkningar som givits ut av International Accounting Standards Board (IASB) samt IFRS Interpretations Committee (IFRIC) men som träder ikraft för räkenskapsår som börjar efter den 1 januari 2017 eller senare har ännu inte börjat tillämpas av koncernen. Nedan beskrivs de som bedöms få påverkan på koncernens finansiella rapporter den period de tillämpas för första gången.

IFRS 9 Finansiella instrument kommer att ersätta IAS 39 Finansiella instrument: Redovisning och värdering. IFRS 9 innehåller nya principer för hur finansiella tillgångar ska klassificeras och värderas. Avgörande för vilken värderingskategori en finansiell tillgång hänförs till beror på företagets affärsmodell (syftet med innehavet av den finansiella tillgången), dels den finansiella tillgångens kontraktensliga kassaflöden. Den nya standarden innehåller även nya regler för nedskrivningsprövning av finansiella tillgångar som innebär att den tidigare "incurred loss-metoden" ersätts av en ny "expected loss-metod". Standarden innehåller dock förenklingsregler för kundfordringar och leasingfordringar. IFRS 9 ska tillämpas för räkenskapsår som börjar 1 januari 2018 eller senare. Företagsledningen gör bedömningen att tillämpningen av IFRS 9 kommer att ha en begränsad påverkan på redovisningen för Fibernät i Mellansverige AB (publ). Historiskt sett har koncernen inte haft några förluster på fordringar och det finns inga indikationer på förändringar i hyresgästens betalningsförmåga. Säkerhetsredovisning förekommer inte inom koncernen. Standarden kommer dock innebära ett utökad dokumentationskrav.

IFRS 15 Intäkter från avtal med kunder kommer att ersätta IAS 18 Intäkter och IAS 11 Entreprenadavtal. IFRS 15 innebär en modell för intäktsredovisning (fem-steps modell) som baseras på när kontrollen av en vara eller tjänst överförs till kunden.

Grundprincipen är att ett företag redovisar intäkter för att skildra överföringen av utlovade varor och tjänster till kunder med ett belopp som återspeglar den ersättning som företaget förväntas ha rätt till i utbyte mot dessa varor eller tjänster. IFRS 15 ska tillämpas för räkenskapsår som börjar 1 januari 2018 eller senare och att jämförelsetalen för 2017 då också ska presenteras enligt IFRS 15. Fibernät i Mellansverige AB (publ) intäkter utgörs främst av hyresintäkter, men även serviceintäkter förekommer i form av tilläggsdebitering för elnätavgifter och försäkring. En noggrann översyn har gjorts där Fibernät i Mellansverige AB (publ) har konkluderat på att koncernen är huvudman avseende dessa tjänster i sin roll som ägare av fibernätet. Företagsledningen gör därför bedömningen att standarden inte kommer att ha någon väsentlig påverkan på totala intäkter eller redovisat resultat.

IFRS 16 Leases kommer att ersätta IAS 17 Leasingavtal. IFRS 16 innebär för leasetagaren att i stort sett samtliga leasingavtal ska redovisas i rapporten över finansiell ställning som en tillgång respektive skuld. Klassificeringen i operationella och finansiella leasingavtal ska därför inte längre göras. För leasegivare innebär IFRS 16 inga egentliga skillnader jämfört med IAS 17. IFRS 16 ska tillämpas för räkenskapsår som börjar 1 januari 2019 eller senare. Den är ännu inte antagen av EU. Standarden innebär att leasetagare ska redovisa tillgångar och skulder hänförliga till leasingavtal med en löptid längre än 12 månader. Redovisningen för leasegivare kommer i allt väsentligt att vara oförändrad. Standarden bedöms inte ha någon väsentlig påverkan på redovisningen för Fibernät i Mellansverige AB (publ).

#### Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget Fibernät i Mellansverige AB (publ) och det bolag som moderbolaget har bestämmande inflytande över. Bestämmande inflytande erhålls när moderbolaget

- har inflytande över investeringsobjektet;
- är exponerad för, eller har rätt till, rörlig avkastning från sitt engagemang i investeringsobjektet, och
- kan använda sitt inflytande över investeringsobjektet till att påverka sin avkastning.

Konsolidering av ett dotterbolag sker från och med den dag moderbolaget får bestämmande inflytande och fram till den dag det upphör att ha det bestämmande inflytandet över dotterbolaget. Detta innebär att intäkter och kostnader för ett dotterbolag som förvärvats eller avyttrats under innevarande räkenskapsår inkluderas i koncernens resultaträkning samt övrigt totalresultat från den dag moderbolaget får det bestämmande inflytandet fram till den dag moderbolaget upphör att ha det bestämmande inflytandet.

Om nödvändigt görs justeringar i dotterbolagets finansiella rapporter i syfte att få dess redovisningsprinciper enliga med koncernens redovisningsprinciper. Alla koncerninterna tillgångar och skulder, eget kapital, intäkter och kassaflöden som rör transaktioner mellan bolag inom koncernen eliminerar i sin helhet.

#### Segmentrapportering

Bolaget är endast verksamt inom ett affärssegment samt en geografisk marknad. Dessa följs upp i sin helhet av styrelsen vad gäller bland annat hyresintäkter. Bolaget rapporterar därmed inga rörelsesegment.

#### Intäkter

Koncernens intäkter består i huvudsak av hyresintäkter från operationella leasingavtal (hyra för tillhandahållande av fibernät). Se vidare nedan avseende leasingavtal. Hyresintäkter periodiseras linjärt i enlighet med IAS 17. I de fall hyresavtal medför reducerad hyra under del av hyrestiden som motsvaras av en vid annan tidpunkt högre hyra, periodiseras denna under, respektive överhyra över kontraktets löptid. Förskottshyror redovisas som förutbetalda hyresintäkter i balansräkningen. Ränteintäkter resultatförs i den period de avser. Erhållen utdelning redovisas som en finansiell intäkt.

#### Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av ett objekt i all väsentlighet överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Koncernen saknar finansiella leasingavtal. Koncernen innehar inga leasingavtal där koncernen utgör leasetagare.

### Koncernen som leasegivare

Koncernen utgör leasegivare avseende hyresavtal avseende av koncernen ägda fibernät. Hyresavtalen utgör operationell leasing. Leasingavgifter vid operationella leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden. I de fall hyreskontrakten under viss tid skulle medge en reducerad hyra som motsvarar av en vid annan tidpunkt högre hyra, periodiseras denna under kontraktets löptid.

### Valuta

Moderbolagets redovisningsvaluta och funktionella valuta är svenska kronor (SEK).

### Låneutgifter

Finansiella kostnader redovisas i resultatet i den period de hänför sig till.

### Ersättningar till anställda

Koncernen har inga anställda. Verkställande direktören är en extern verkställande direktör. Det är endast styrelsen i moderbolaget som erhåller arvode, se not 7.

### Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år. Hit hör även justeringar av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder. Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt från temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skatteskuld redovisas till nominellt belopp på skillnaden mellan fibernätets bokförda värde och skattemässiga värde och medtas i rapporten över finansiell ställning/balansräkning. Ingen uppskjuten skatt redovisas avseende temporära skillnader vid den första redovisningen av en tillgång då den inte påverkar resultaträkning vid första redovisningstillfället.

### Fibernät

Fibernätet klassificeras som en materiell anläggningstillgång och redovisas initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar i förväret direkt hänförbara utgifter. Därefter redovisas fibernätet till verkligt värde. Vinst och förluster hänförliga till värdeförändringar på fibernätets verkliga värde redovisas i resultatet i den period de uppkommer. Koncernen redovisar fibernätet till verkligt värde. Verkligt värde baseras på en extern marknadsvärdering som inhämtas en gång per år till årsbokslut.

Tillkommande utgifter inkluderas endast i det redovisade värdet när det är sannolikt att framtida ekonomiska förmåner som kan hänföras till posten kommer koncernen till godo och att anskaffningsvärdet för densamma kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Förvärv av fibernät redovisas i samband med att risker och förmåner som förknippats med äganderätter övergår till köparen.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar koncernens förändringar av likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

### Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när bolaget blir part till instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång eller en del av en finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när rättigheterna i avtalet realiserar, förfaller eller när bolaget förlorar kontrollen över den.

En finansiell skuld eller en del av en finansiell skuld bokas bort från balansräkningen när förpliktelsen i avtalet fullgörs eller på annat sätt utsläcks.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder som vid den efterföljande redovisningen inte värderas till verkligt värde via resultaträkningen, redovisas vid den initiala redovisningen till verkligt värde med tillägg respektive avdrag för transaktionskostnader. Finansiella tillgångar och finansiella skulder som vid den efterföljande redovisningen värderas till verkligt värde via resultaträkningen, redovisas vid den initiala redovisningen till verkligt värde. Vid den efterföljande redovisningen värderas finansiella instrument till upplupet anskaffningsvärde eller till verkligt värde beroende på den initiala kategoriseringen enligt IAS 39.

Vid den initiala redovisningen kategoriseras en finansiell tillgång eller en finansiell skuld i en av följande kategorier:

#### Finansiella tillgångar

- Verkligt värde via resultaträkningen
- Lånefordringar och kundfordringar
- Investeringar som hålles till förfall
- Finansiella tillgångar som kan säljas

#### Finansiella skulder

- Verkligt värde via resultaträkningen
- Övriga finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde

#### Finansiella instrumentens verkliga värde

Bolaget har inga finansiella instrument som värderas till verkligt värde.

#### Kvittning av finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen när det finns en legal rätt att kvitta och när avsikt finns att reglera posterna med ett nettobelopp eller att samtidigt realisera tillgången och reglera skulden.

#### Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och banktillgodohavanden samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter samt är föremål för en obetydlig risk för värdeförändringar.

#### Kundfordringar

Kundfordringar kategoriseras som "Lånefordringar och kundfordringar" vilket innebär värdering till upplupet anskaffningsvärde. Kundfordringarnas förväntade löptid är dock kort, varför redovisning sker till nominellt belopp utan diskontering. Avdrag görs för fordringar som bedömts som osäkra.

#### Leverantörsskulder

Leverantörsskulder kategoriseras som "Övriga finansiella skulder" vilket innebär värdering till upplupet anskaffningsvärde. Leverantörsskulder förväntade löptid är dock kort, varför skulden redovisas till nominellt belopp utan diskontering.

### Upplåning

Upptagen extern finansiering klassificeras som "Upplåning" och värderas till upplupet anskaffningsvärde enligt effektivräntemetoden. Eventuella skillnader mellan erhållet lånebelopp (netto efter transaktionskostnader) och återbetalning eller amortering av lån redovisas över lånens löptid enligt koncernens redovisningsprincip för låneutgifter.

### Avsättningar

Avsättning redovisas när koncernen har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Det belopp som avsätts utgör den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, ska det redovisade värdet motsvara nuvärdet av dessa utbetalningar.

Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i rapport över finansiell ställning när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om bolaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

### Redovisningsprinciper för moderbolaget

Moderbolaget tillämpar Årsredovisningslagen och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer. Tillämpning av RFR 2 innebär att moderbolaget så långt som möjligt tillämpar alla av EU godkända IFRS inom ramen för Årsredovisningslagen samt beaktat sambandet mellan redovisning och beskattning. Skillnaderna mellan moderbolagets och koncernens redovisningsprinciper beskrivs nedan.

### Beslutade ändringar av RFR 2 som ännu inte har trätt ikraft

Moderbolaget har ännu inte börjat tillämpa de ändringar i RFR 2 Redovisning för juridiska personer som träder ikraft 1 januari 2018 eller senare. Nedan beskrivs de som bedöms få påverkan på moderbolagets finansiella rapporter den period de tillämpas för första gången.

### IFRS 9 Finansiella instrument

Den nya standarden för finansiella instrument behandlar klassificering, värdering och redovisning av finansiella tillgångar och skulder. I RFR 2 finns undantag från att tillämpa IFRS 9 i juridisk person, samt att det införs bestämmelser för redovisning av finansiella instrument i RFR 2 som ska tillämpas av de företag som väljer att tillämpa undantaget. Ändringen ska börja tillämpas vid samma tidpunkt som IFRS 9 börjar tillämpas i koncernredovisningen, dvs. för räkenskapsår som börjar 1 januari 2018 eller senare. Företagsledningen gör bedömningen att tillämpningen av IFRS 9 kommer att ha en begränsad påverkan på redovisningen för Fibernät i Mellansverige AB (publ). Historiskt sett har koncernen inte haft några förluster på fodringar och det finns inga indikationer på förändringar i hyresgästens betalningsförmåga. Säkerhetsredovisning förekommer inte i bolaget. Standarden kommer dock innebära ett utökat dokumentationskrav.

Företagsledningen bedömer att övriga ändringar i RFR 2, som ännu inte har trätt i kraft, inte väntas få någon väsentlig påverkan på moderbolagets finansiella rapporter när de tillämpas för första gången.

### Finansiella instrument

Moderbolaget tillämpar inte IAS 39 utan en metod med utgångspunkt i anskaffningsvärdet enligt årsredovisningslagen.

Moderbolaget redovisar en finansiell tillgång eller en finansiell skuld när det blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Vid första redovisningstillfället redovisas finansiella instrument till anskaffningsvärde, med vilket avses det belopp som motsvarar utgifterna för tillgångens förvärv med tillägg för transaktionsutgifter som är direkt hänförligt till förvärvet.

Vid efterföljande redovisningstillfällen värderas finansiella instrument som utgör omsättningstillgångar till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärde. Finansiella instrument som utgör anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

En finansiell tillgång respektive finansiell skuld bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats respektive när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

### Klassificering och uppställningsformer

Moderbolagets resultat- och balansräkning är uppställda enligt Årsredovisningslagens scheman. Skillnaden mot IAS 1 Utformning av finansiella rapporter som tillämpas vid utformningen av koncernens finansiella rapporter är främst redovisning av finansiella intäkter och kostnader, anläggningstillgångar, eget kapital samt förekomsten av avsättningar som egen rubrik.

### Dotterbolag

Andelar i dotterbolag redovisas till anskaffningsvärde i moderbolagets finansiella rapporter. Förvärvsrelaterade kostnader för dotterbolag, som kostnadsförs i koncernredovisningen, ingår som en del i anskaffningsvärdet för andelar i dotterbolag.

### Not 3 Viktiga uppskattningar och bedömningar

#### Viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar

För att upprätta redovisningen i enlighet med IFRS och god redovisningssed måste företagsledningen och styrelsen göra bedömningar och antaganden som kan ge en betydande påverkan på koncernens resultat och finansiella ställning. Dessa baseras på historiska erfarenheter och antaganden som bedöms vara rimliga under rådande omständigheter. Faktiskt utfall kan skilja sig från dessa bedömningar och antaganden om förutsättningarna förändras.

Nedan redogörs för de viktigaste antagandena om framtiden, och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår.

#### Värdering fibernätet

Fibernät som tillgångar är till sin natur svåra att värdera på grund av den speciella karaktären hos varje fibernät och det faktum att det inte nödvändigtvis är en likvid marknad. Som ett resultat kan värderingarna vara föremål för avsevärd osäkerhet. Det finns inga garantier för att de beräkningar som följer av värderingsprocessen kommer att återspegla det verkliga försäljningspriset. En framtida lågkonjunktur kan väsentligt påverka värdet på fibernätet. Värderingen baseras på en uppskattning av framtida in- och utbetalningar samt en diskontering av dessa med hänsyn till en riskfri ränta och riskpåslag. Samtliga dessa faktorer utgör således bedömningar av framtiden och är osäkra. Se vidare i not 10.

#### Not 4 Finansiell riskhantering och finansiella instrument

Koncernen är genom sin verksamhet exponerad för olika typer av finansiella risker, främst relaterat till likviditets- och finansieringsrisker som beskrivs i eget stycke. Det är bolagets styrelse som är ytterst ansvarig för exponering, hantering och uppföljning av koncernens finansiella risker. De ramar som gäller för exponering, hantering och uppföljning av de finansiella riskerna följs upp av styrelsen löpande, se stycket "Likviditets- ränte- och finansieringsrisk" kring hantering av kapitalrisk.

#### Likviditets-, ränte-, och finansieringsrisk

Med likviditetsrisk avses risken att koncernen får problem med att möta dess åtagande relaterade till koncernens finansiella skulder. Fibernätet är fullt uthyrt och därmed är bolaget beroende av hyresgästens ekonomi, finansiella ställning och betalningsförmåga eftersom bolagets intäkter i sin helhet består av hyresintäkter. Bolagets riskbild baseras på motpart och avtalslängd, vilket resulterar i att hyresavtal med kort avtalslängd får en annan riskbild än hyresavtal med längre avtalslängd. Kreditrisken hanteras genom att koncernen kontinuerligt följer upp förfallna hyresfordringar. För att minimera likviditetsrisken görs löpande likviditetsprognoser för att säkerställa likviditet på såväl kort som lång sikt.

Med finansieringsrisk avses risken att koncernen inte kan uppbära tillräcklig finansiering till en rimlig kostnad. Betalning av ränta och driftskostnader hanteras genom att koncernen löpande får in hyresbetalningar.

Den 21 juni 2017 upptog koncernen en obligation om 147 600 tkr. Obligationen är noterad på Nasdaq First North Bond Market. Första dagen för handel var 15 augusti 2017. Obligationen löper till 21 december 2022 med en fast kupongränta om 7 % per år med kvartalsvisa räntebetalningar och är amorteringsfri.

På förfallodagen, kommer bolaget att behöva refinansiera sina utestående skulder. Styrelsen diskuterar löpande behov av framtida finansiering. Koncernens förmåga att framgångsrikt refinansiera denna skuld beror på villkoren för de finansiella marknaderna i allmänhet vid denna tidpunkt. Som ett resultat, kan koncernens tillgång till finansieringskällor vid en viss tidpunkt inte vara tillgängligt på förmånliga villkor, eller överhuvudtaget. Koncernens förmåga att refinansiera sina skuldförpliktelser på fördelaktiga villkor, eller överhuvudtaget, kan ha en väsentlig negativ effekt på koncernens verksamhet, finansiella ställning och resultat.

Ränterisken definieras som hur räntenivån påverkar resultat och kassaflöde. I och med att koncernen i allt väsentligt har bundna räntor under lånens löptid är ränteexponeringen begränsad.

Om räntan stiger 1 % skulle effekten på koncernens resultat före skatt påverkas om 0 tkr.

Löptidsfördelning av kontraktssliga betalningsåtaganden relaterade till koncernens och moderbolagets finansiella skulder presenteras i tabellerna nedan utefter de lånevillkor som fanns per 2017-12-31.

Koncernen 2017-12-31	Inom 3 mån	Inom 3-12 mån	Inom 1-5 år	Över 5 år
Upplåning	-	-	147 600	-
Räntor	2 583	7 749	41 328	-
Lev. skulder	1 221	-	-	-
Övr. kortfr. skulder	1	-	-	-
<b>Summa</b>	<b>3 805</b>	<b>7 749</b>	<b>188 928</b>	-

Moder- bolaget 2017-12-31	Inom 3 mån	Inom 3-12 mån	Inom 1-5 år	Över 5 år
Lev. skulder	263	-	-	-
Övriga kortfr. skulder	-	-	-	-
<b>Summa</b>	<b>263</b>	-	-	-

För att beräkna likvidflöden för krediter har Stiborräntan per bokslutsdagen använts.

Koncernens åtagande för finansiella skulder täcks genom kassaflöde från ingångna hyresavtal. För att minimera likviditetsrisken görs löpande likviditetsprognoser för att säkerställa likviditet på såväl kort som lång sikt.

Nedan visas förändring i bolagets finansieringsverksamhet i enlighet med IAS 7 - Rapport över kassaflöden.

#### Avstämning av skulder som härrör från finansieringsverksamheten - Koncern

Balanspost	Kassaflöde		Ej Kassaflödes- påverkande poster	UB 2017-12-31
	IB 2017-02-08	från finansierings- verksamheten		
Upplåning	-	147 600	-	147 600
Summa skulder hänförliga till finansierings- verksamheten	-	147 600	-	147 600

### Kredit- och motpartsrisk

Med kreditrisk avses risken för att motparten i en transaktion orsakar koncernen en förlust genom att inte fullfölja sina avtalsenliga förpliktelser. Koncernens exponering för kreditrisk är huvudsakligen hänförlig till hyresfordringar. Fibernätet är för närvarande fullt uthyrt och därmed är bolaget beroende av hyresgästernas ekonomi och finansiella ställning och betalningsförmåga eftersom bolagets intäkter i sin helhet består av hyresintäkter.

Bolagets riskbild baseras på motpart och avtalslängd, vilket resulterar i att hyresavtal med kort avtalslängd får en annan riskbild än hyresavtal med längre avtalsstider. Kreditrisken hanteras genom att koncernen kontinuerligt följer upp förfallna hyresfordringar.

Koncernens och moderbolagets maximala exponering för kreditrisk bedöms motsvaras av bokförda värden på samtliga finansiella tillgångar och framgår av tabellen nedan.

	Koncernen Moderbolaget	
	2017-12-31	2017-12-31
Övriga fordringar	5	-
Likvida medel	9 296	2 910
<b>Maximal exponering för kreditrisk</b>	<b>9 301</b>	<b>2 910</b>

För övriga finansiella tillgångar och finansiella skulder bedöms de redovisade värdena vara en god approximation av de verkliga värdena. Till följd av att löptiden på rörelsefordringar och rörelseskulder understiger tre månader ger en diskontering baserat på gällande marknadsförutsättningar inte några väsentliga effekter. Kreditrisken på långfristiga lån har inte förändrats väsentligt sedan lånen upptogs.

### Kategorisering av finansiella instrument

Bokfört värde för finansiella tillgångar och finansiella skulder fördelat per värderingskategori i enlighet med IAS 39 framgår av tabellen nedan.

	Koncernen Moderbolaget	
	2017-12-31	2017-12-31
<u>Finansiella tillgångar</u>		
Lånefordringar och likvida medel	9 725	5 432
<b>Summa finansiella tillgångar</b>	<b>9 725</b>	<b>5 432</b>
<u>Finansiella skulder</u>		
Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	147 600	147 600
<b>Summa finansiella skulder</b>	<b>147 600</b>	<b>147 600</b>

### Värdering till verkligt värde

Koncernen eller moderbolaget innehar inga finansiella instrument som värderas till verkligt värde i balansräkningen. Bolagets fibernät värderas emellertid till verkligt värde, se vidare under avsnitt Fibernät i redovisningsprinciper och not 10. Verkligt värde på bolagets upplåning bedöms motsvara det bokförda värdet per räkenskapsårets utgång. Bolagets bedömning är att verkligt värde motsvarar det nominella beloppet.

### Hantering av kapitalrisk

Koncernen följer upp kapitalstrukturen på basis av skuldsättningsgraden, räntetäckningsgrad, belåningsgrad samt soliditet. Se definitioner i not 21.

### Skuldsättningsgrad

	Koncernen
	2017-12-31
Totala skulder	154 453
Eget kapital	8 059
<b>Skuldsättningsgrad, ggr</b>	<b>19,2</b>

### Räntetäckningsgrad

	Koncernen
	2017-12-31
Driftnetto – Admin. kostnader + Finansiella intäkter	3 103
Finansiella kostnader	5 444
<b>Räntetäckningsgrad, ggr</b>	<b>0,6</b>

### Belåningsgrad

	Koncernen
	2017-12-31
Skulder till kreditinstitut	147 600
Fibernätets marknadsvärde	152 788
<b>Belåningsgrad, %</b>	<b>96,6 %</b>

### Soliditet

	Koncernen
	2017-12-31
Eget kapital	8 059
Balansomslutning	162 512
<b>Soliditet, %</b>	<b>5,0 %</b>

#### Not 5 Hyresintäkter

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Hyresintäkter exkl. hyrestillägg	5 608	-
Övriga intäkter	-	88
<b>Summa</b>	<b>5 608</b>	<b>88</b>
<b>Förfallostruktur, hyresvärde</b>		
Inom 1 år	10 856	-
Senare än 1 men inom 5 år	37 996	-
Senare än 5 år	-	-

Fibernäten hyrs ut under operationellt leasingavtal och genererar hyresintäkter. Moderbolaget innehar inga leasingavtal, hyresgästen är, för koncernen, en extern kund.

#### Not 6 Administrationskostnader och upplysning om revisorns arvode och kostnadsersättning

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Ekonomisk förvaltning	281	281
Övrigt	2 224	50
<b>Summa</b>	<b>2 505</b>	<b>331</b>

#### Upplysning om revisorns arvode

Deloitte AB		
Revisionsuppdrag	80	80
Övrigt	25	25
<b>Summa</b>	<b>105</b>	<b>105</b>

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen, koncernredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

#### Not 7 Antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Koncernen har inga anställda. Nedan belopp inkluderar sociala kostnader.

Inget arvode har utgått till styrelseledamöterna enligt nedan:

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Arvode till styrelse	-	-
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Not 8 Finansiella kostnader

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Räntekostnader	5 444	5 424
Övriga finansiella kostnader	-	-
<b>Summa</b>	<b>5 444</b>	<b>5 424</b>

Samtliga räntekostnader är hänförliga till finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde.

#### Not 9 Inkomstskatt

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
<b>Aktuell skatt</b>		
Aktuell skatt på årets resultat	-	-
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt hänförlig till temporära skillnader	-1 042	-
<b>Summa</b>	<b>-1 042</b>	<b>-</b>

Inkomstskatt beräknas med 22 % på årets skattemässiga resultat. Nedan presenteras en avstämning mellan redovisat resultat och årets skattekostnad.

#### Avstämning årets skattekostnad

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Resultat före skatt	-2 341	-4 884
Årets skattekostnad	-1 042	-
Skatt enligt svensk skattesats (22 %)	515	1 074
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-483	-
Skatteeffekt av bokförda kostnader som redovisas direkt mot eget kapital	1 136	1 136
Ej aktiverat underskottsavdrag	-2 210	-2 210
	<b>-1 042</b>	<b>-</b>

Uppskjutna skattefordringar avseende skattemässiga underskottsavdrag redovisas i den utsträckning som det är sannolikt att de kommer att utnyttjas mot framtida skattepliktiga resultat.

#### Skatt redovisad direkt mot eget kapital

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Emissionskostnad	1 136	1 136
<b>Summa</b>	<b>1 136</b>	<b>1 136</b>

#### Not 10 Fibernät, fiberkabel och verktyg

Koncernen redovisar värdet på fibernäten till verkligt värde. Verkliga värdet baseras per 2017-12-31 till anskaffningsvärde. Fibernäten förvärvades 22 juni 2017 till det marknadsvärde som var överenskommet i transaktionen.

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>
Ingående v. värde	-
Förvärv av fibernät	152 788
Orealiserade värdeförändringar	-
<b>Summa</b>	<b>152 788</b>

#### Not 11 Andra långfristiga fordringar

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Ingående värde	-	-
Tillkommande fordringar	-	26 000*
<b>Utgående värde</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

\*Avser fordringar hos koncernföretag

#### Not 12 Övriga kortfristiga fordringar

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Skattekonto	4	-
Momsfordran	254	40
<b>Summa</b>	<b>258</b>	<b>40</b>

#### Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Förutbetalda kostn.	170	170
<b>Summa</b>	<b>170</b>	<b>170</b>

#### Not 14 Likvida medel

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Kassa och bank	9 296	2 910
<b>Summa</b>	<b>9 296</b>	<b>2 910</b>

Likvida medel består av tillgodohavanden på bankkonto.

#### Not 15 Eget kapital

##### Aktiekapital

Samtliga aktier är av samma aktieslag, är fullt betalda och berättigar till en röst. Inga aktier är reserverade för överlåtelse enligt optionsavtal eller andra avtal. Antalet aktier vid utgången av räkenskapsåret uppgår till 664 200 stycken till ett kvotvärde av 1 kr.

##### Resultat per aktie

Redovisat resultat per aktie har beräknats genom att årets resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare har dividerats med genomsnittligt antal utestående aktier under perioden.

	<u>2017</u>
Resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare	-3 383
Genomsnittligt antal aktier	664 200
Resultat per aktie, kr	neg

#### Fritt eget kapital

Fritt eget kapital, det vill säga det belopp som finns tillgängligt för utdelning till aktieägarna, utgörs av allt eget kapital med undantag för aktiekapitalet. Övrigt tillskjutet kapital är hänförligt till tidigare genomförd nyemission i samband med noteringen av moderbolaget.

<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
<b>Not 16 Upplåning</b>		
Lån med ställda säkerheter	147 600	147 600
Långfristig skuld till kreditinstitut	-	-
<b>Summa</b>	<b>147 600</b>	<b>147 600</b>

Koncernen upptog under 2017 ett externt lån på 147 600 tkr. Det sker ingen amortering på lånet.

#### Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Upplupna räntekostnader	1 980	1 980
Förutbetalda hyresintäkter	2 569	-
Övrigt	40	40
<b>Summa</b>	<b>4 589</b>	<b>2 020</b>

#### Not 18 Andelar i dotterbolag

	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Ingående anskaffningsvärde	-	-
Förvärv av Stadsnätbolaget Mälardalen AB	-	125 010
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>-</b>	<b>125 010</b>

Dotterbolag	Kapital- andel %	Rösträtts- andel %	Bokfört värde	Eget kapital
Stadsnätbolaget				
Mälardalen AB	100 %	100 %	125 010	30
<b>Summa</b>			<b>125 010</b>	<b>30</b>
<b>Dotterbolag</b>				<b>Säte</b>
Stadsnätbolaget				Stockholm
Mälardalen AB				Stockholm

#### Not 19 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>Koncernen</u> <u>2017</u>	<u>Moderbolaget</u> <u>2017</u>
Aktier i dotterbolag	-	-
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Eventalförpliktelser Inga Inga



## Not 20 Transaktioner med närstående

Transaktioner mellan bolaget och dess dotterbolag, vilka är närstående till bolaget, har eliminerats vid konsolideringen och upplysningar om dessa transaktioner lämnas därför inte i denna not. Upplysningar om transaktioner mellan koncernen och övriga närstående presenteras nedan.

	<u>Koncernen</u>	<u>Moderbolaget</u>
Inköp/försäljning av tjänster**	2017	2017
Pareto Securities	6 019	6 019
<b>Summa</b>	<b>6 019</b>	<b>6 019</b>

	<u>Koncernen</u>	<u>Moderbolaget</u>
	2017	2017
Skuld, närstående*	-	-
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

\*Skulder vid årets slut till följd av köp av tjänster.

\*\*Pareto Business Management AB var ägare av moderbolaget fram tills emissionen blev genomförd. Pareto Business Management AB inget ägande kvar i moderbolaget eller dess dotterbolag och bedöms ej längre vara närstående. Pareto Securities AB ingår i samma koncern som Pareto Business Management AB. När moderbolaget var del av Pareto-koncernen genomförde Pareto Securities AB tjänster åt moderbolaget för ett arvode som uppgick till 6 019 tkr

## Not 21 Definitioner

### Resultat per aktie

Årets resultat dividerat med genomsnittligt antal utestående akter

### Skuldsättningsgrad

Totala skulder dividerat med eget kapital

### Avkastning på eget kapital

Årets resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare dividerat med genomsnittligt eget kapital

### Avkastning på totalt kapital

Årets resultat, omräknat till 12 månader, efter finansnetto efter återläggning av finansiella kostnader i förhållande till genomsnittliga totala tillgångar under året.

### Räntetäckningsgrad

Driftnetto minus administrationskostnader och plus finansiella intäkter dividerat med finansiella kostnader

### Soliditet

Justerat eget kapital dividerat med balansomslutningen

### Belåningsgrad

Skulder till kreditinstitut dividerat med fibernätets marknadsvärde

### Skuldsättningskvot

Driftnetto minus administrationskostnader plus finansiella intäkter dividerat med summan av finansiella kostnader och amorteringar

## Not 22 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

### Årsredovisningens undertecknande

Årsredovisningen fastställdes av styrelsen och godkändes för offentliggörande den 26 mars 2018.

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att koncernredovisningen respektive årsredovisningen har upprättats i enlighet med internationella redovisningsstandarder IFRS, sådana de antagits av EU, respektive god redovisningssed och ger en rättvisande bild av koncernens och moderbolagets ställning och resultat samt att förvaltningsberättelsen ger en rättvisande översikt över koncernens och moderbolagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm den \_\_\_\_\_ 2018

---

Sven Iver Hegstad  
Ordförande

---

Jan-Ola Norberg  
Styrelseledamot

---

Mikael Holmström  
Styrelseledamot

---

Joachim Carlsson  
Extern verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den \_\_\_\_\_ 2018  
Deloitte AB

---

Jan Palmqvist  
Auktoriserad revisor